

## Raportul semestrial al CPMC „USBA” S.A.

### I. Date generale privind entitatea de interes public.

1. Perioada de raportare: **01.01.2019-30.06.2019**
2. Denumirea completă a entității de interes public: **COMBINATUL DE PRODUCERE A MATERIALELOR DE CONSTRUCȚIE „USBA” S.A.**
3. Entitatea de interes public reprezintă:  
■ un emitent, ale cărui valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată.
4. Sediul, nr.de telefon/fax, pagina web oficială, e-mail: **MD3091, mun.Cahul, str. Muncii, 4; tel/fax (299) 41701; www.fez-usba.md, sausba@mail.ru**
5. Numărul și data înregistrării la organul înregistrării de stat: **1003603004810 din 18.09.1995**
6. Activitatea principală (conform CAEM): **L6820**
7. Capitalul social al entității de interes public la ultima zi a perioadei de raportare, lei: **4338640**
8. Numărul total de valori mobiliare emise de emitent, tipul și clasa valorilor mobiliare, principalele caracteristici, cu indicarea valorii nominale (fixate) și a codului ISIN: **2169320 acț., AON, I, 2 lei, MD14USBA1008**
9. Informația privind numărul acționarilor la ultima zi a perioadei de raportare: **315**
10. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin cel puțin 5% din numărul total de acțiuni cu drept de vot plasate, inclusiv acțiunile transmise în custodie, și beneficiarii efectivi, cu specificarea numărului și cotei acțiunilor deținute: **”ECOGAZGRUP” S.R.L., 2150585 acț., 99,136%**
11. Informația privind entitatea care asigură ținerea registrului acționarilor:  
Denumirea completă, sediul, nr. telefon/fax, nr. licenței, numele, prenumele conducătorului, data și numărul contractului: **Societatea de Registru „SOLIDITATE” S.A., MD2005, mun. Chișinău, str. Ferdeului, 4, tel.022-549320, fax 022-544920, licența 0007, 10.02.2015, director A.Ciornii, contract 1/185 din 01.01.2008**
12. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale entității: **membrii Consiliului, 30.11.2018: Stratan Valerian, Grossu Vitalii, Stratan Victor, Morozaan Sergiu, Rovenco Anastasia; organul executiv, 31.05.2017 – Cohaniuc Valeri; comisia de cenzori, 11.12.2017 – Rovenco Svetlana; contabil-șef – Ostapenco Galina**
13. Modificări în lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului, precum și în lista persoanelor cu care acestea acționează în mod concertat în perioada raportată – **nu a fost**
14. Statutul entității de interes public /modificări la statut (data înregistrării la organul înregistrării de stat): **Camera Înregistrării de Stat, 29.05.2008/Camera Înregistrării de Stat 15.06.2012 și 06.06.2016, Agenția Servicii Publicii a RM 06.03.2018**
15. Informația privind dezvăluirea publică a raportului semestrial al entității: **prin MSI; www.fez-usba.md; Capital-Market, 4 septembrie 2019**

### II. Situațiile financiare semestriale

#### 16. Bilanțul emitentului pentru perioada de gestiune

Indicatori	Sold la	
	începutul perioadei de gestiune	sfinalitul perioadei de gestiune
1	2	3
<b>I. Active imobilizate</b>		
Imobilizări necorporale	2.000	2.000
Imobilizări corporale în curs de execuție	180.475.677	55.904.183

Terenuri	4.625.605	4.625.605
Mijloace fixe	12.968.095	10.782.573
Resurse minerale		
Active biologice imobilizate		
Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate		
Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate		
Investiții imobiliare		170.413.143
Creanțe pe termen lung		
Avansuri acordate pe termen lung		
Alte active imobilizate		
<b>Total active imobilizate</b>	198.071.377	241.727.504
<b>2. Active circulante</b>		
Materiale	34.225	22.097
Active biologice circulante		
Obiecte de mică valoare și scurtă durată	74.977	102.583
Producția în curs de execuție și produse		
Mărfuri		
Creanțe comerciale	17.959	62.429
Creanțe ale părților afiliate		
Avansuri acordate curente	15.801.356	3.814.402
Creanțe ale bugetului	19.114	29.144
Creanțe ale personalului		6.250
Alte creanțe curente	235.180	129.304
Numerar în casierie și la conturi curente	1.603.544	422.745
Alte elemente de numerar		
Investiții financiare curente în părți neafiliate		
Investiții financiare curente în părți afiliate		
Alte active circulante	2.440	2.440
<b>Total active circulante</b>	17.788.796	4.591.394
<b>Total active</b>	215.860.173	246.318.898
<b>3. Capital propriu</b>		
Capital social și suplimentar	4.338.640	4.338.640
Rezerve	258.732	362.136
Corecții ale rezultatelor anilor precedent		
Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți		1.964.673
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	X	(3.949.116)
Profit utilizat al perioadei de gestiune	X	
Alte elemente de capital propriu		
<b>Total capital propriu</b>	6.665.449	2.716.333
<b>4. Datorii pe termen lung</b>		
Credite bancare pe termen lung	180.203.379	182.933.467
Împrumuturi pe termen lung		
Datorii pe termen lung privind leasingul financiar		
Alte datorii pe termen lung		



<b>Total datorii pe termen lung</b>	180.203.379	182.933.467
<b>5. Datorii curente</b>		
Credite bancare pe termen scurt		
Împrumuturi pe termen scurt	20.650.986	23.276.592
Datorii comerciale	542.440	23.147.621
Datorii față de părțile afiliate		
Avansuri primite curente	7.703.250	13.539.632
Datorii față de personal	5.000	104.165
Datorii privind asigurările sociale și medicale	30.614	25.000
Datorii față de buget	14.613	540.005
Venituri anticipate curente		
Datorii față de proprietari		
Finanțări și încasări cu destinație specială curente		
Provizioane curente		
Alte datorii curente	44.442	36.083
<b>Total datorii curente</b>	<b>28.991.345</b>	<b>60.669.098</b>
<b>Total pasive</b>	<b>215.860.173</b>	<b>246.318.898</b>

#### 17. Situația de profi și pierdere

Indicatori	Perioada de gestiune	
	precedentă	curentă
1	2	3
Venituri din vânzări	7.367.629	13.146.848
Costul vânzărilor	39.023	
Profit brut (pierdere brută)	7.328.606	13.146.848
Alte venituri din activitatea operatională	5.172.713	
Cheltuieli de distribuire		
Cheltuieli administrative	3.733.409	6.062.816
Alte cheltuieli din activitatea operatională	5.177.393	935.534
Rezultatul din activitatea operatională: profit (pierdere)	3.590.517	6.148.498
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	-1.522.440	-10.097.614
Profit (pierdere) pînă la impozitare	2.068.077	-3.949.116
Cheltuieli privind impozitul pe venit		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	2.068.077	-3.949.116

#### 18. Situația modificărilor capitalului propriu

Indicatori	Sold la începutul perioadei de	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>I. Capital social și suplimentar</b>				
Capital social	4.338.640			4.338.640
Capital suplimentar				
Capital nevărsat	0	0	0	0

Capital neînregistrat				
Capital retras	( )	( )	( )	( )
<b>Total capital social și suplimentar</b>	4.338.640			4.338.640
<b>2. Rezerve</b>				
Capital de rezervă	103.404			103.404
Rezerve statutare				
Alte rezerve	258.732			258.732
<b>Total rezerve</b>	362.136			362.136
<b>3. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>				
Corecții ale rezultatelor anilor precedenți				
Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	1.964.673			1.964.673
Profit net (pierdere netă) al perioadei de	X		3.949.116	(3.949.116)
Profit utilizat al perioadei de gestiune	X	( )	( )	( )
Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile				
<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>	1.964.673		3.949.116	(1.984.443)
<b>4. Alte elemente de capital propriu, din care</b>				
Diferențe din reevaluare				
Subvenții entităților cu proprietate publică				
<b>Total capital propriu</b>	6.665.449		3.949.116	2.716.333

**III. Entitatea de audit: : Societatea de audit "DTC Audit" S.R.L., mun. Chișinău, str. A.Russo 59/4 ap. (of.) 164, tel./fax 022-220106, Tatiana Nicora, director, Contract CPSA-04/19 din 19.03.2019, Licența seria A MMII nr.050978 din 26 februarie 2014**

**IV. Raportul de revizuire a situațiilor financiare semestriale cu indicarea datei întocmirii raportului:** nu au avut loc

**V. Raportul semestrial de activitate al conducerii, întocmit conform pct.19 sbp.3) din Regulament:** Informația corespunzătoare poate fi vizualizată prin intermediul Mecanismului oficial de stocare a informației: <https://emitent-msi.market.md> și pe pagina web proprie: [www.fez-usba.md](http://www.fez-usba.md), sau disponibilă și la adresa societății.

**VI. Declarațiile persoanelor responsabile ale entității de interes public (conform pct.19 sbp.4) din Regulament):** Informația corespunzătoare poate fi vizualizată prin intermediul Mecanismului oficial de stocare a informației: <https://emitent-msi.market.md> și pe pagina web proprie: [www.fez-usba.md](http://www.fez-usba.md), sau disponibilă și la adresa societății.



**VII. Informații privind evenimentele importante, care au avut loc pe parcursul perioadei de raportare:**

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/plasării informației	Informații relevante aferente respectivului eveniment
1	2	3	4	5	6
1	Convocarea adunării generale a acționarilor sau, după caz, decizia organului competent privind refuzul de a convoca adunarea generală a acționarilor	16.05.2019	Consiliul societății, 04.04.2019	Capital Market, 10.04.19 Capital Market, 22.05.19	Anunț.convocării AG Decizii AG din 16.05.19
2	Schimbări în controlul asupra emitentului de valori mobiliare	07.05.2019	-	Monitorul Oficial, 12.04.2019 Capital Market, 10.04.2019, 17.04.2019	Oferta de preluare benevolă. Rezultat în ziarul Capital Market, 15.05.2019

**VIII. Date semestriale privind tranzacțiile efectuate de către emitent cu propriile sale acțiuni, care vor cuprinde cel puțin următoarea informație: nu au avut loc**

**IX. Semnarea**

Membrul Consiliului Stratan Valerian  
 Director Cohaniuc Valerian  
 Contabilul-șef Ostapenco Galina

